



CÔNG TY CỔ PHẦN KHU CÔNG NGHIỆP HIỆP PHƯỚC

Khu B, đường số 1, Khu công nghiệp Hiệp Phước, xã Hiệp Phước, TP. Hồ Chí Minh, Việt Nam
Giấy CNĐKKD số: 0305046979 - Điện thoại: (84-28) 37800345; 37800350; 37800351 - Fax: (84-28) 37800341
E-mail: hiepphuocco@hiepphuoc.com Website: www.hiepphuoc.com

No: 08/2026/TTr-HIPC-HĐQT

Ho Chi Minh City, April 21st, 2026

PROPOSAL No. 08

Dismissal and By-election of Additional Members of the Board of Directors for Term IV (2022 - 2027)

TO: THE 2026 ANNUAL GENERAL MEETING OF SHAREHOLDERS

Pursuant to:

- *Law on Enterprises No. 59/2020/QH14 dated 17/06/2020;*
- *Law No. 03/2022/QH15 dated 11/01/2022 amending and supplementing a number of articles of the Law on Securities;*
- *Circular No. 116/2020/TT-BTC dated 31/12/2020 guiding a number of articles on corporate governance applicable to public companies;*
- *The Charter of Organization and Operation (sixth amendment) of Hiep Phuoc Industrial Park Joint Stock Company;*
- *The Internal Corporate Governance Regulation (3rd amended version) of Hiep Phuoc Industrial Park Joint Stock Company;*
- *Resolution No. 10/2026/NQ-HĐQT-HIPC dated 14/4/2026 of the Board of Directors approving Proposal No. 11/2026/TTr-HIPC-TGD dated 07/04/2026 of the General Director on the dismissal and election of additional members of the Board of Directors for the fourth term (2022 - 2027);*
- *Notice No. 06/2026/TB-HIPC-HĐQT dated 14/4/2026 of the Board of Directors sent to shareholders regarding the nomination and self-nomination for the election of additional member(s) of the Board of Directors for Term IV (2022–2027);*
- *Documents and dossiers for nomination and self-nomination of candidates for the by-election of additional members of the Board of Directors for Term IV (2022–2027), as submitted by shareholders to the Company up to 12:00 PM on 20/04/2026,*

The Board of Directors of Hiep Phuoc Industrial Park Joint Stock Company respectfully submits to the 2026 Annual General Meeting of Shareholders the following matters relating to the Board of Directors for Term IV (2022–2027) for consideration and approval:

1. Approval of the dismissal of the following member(s) of the Board of Directors for Term IV (2022–2027):

No.	Full Name	Position	Reason
1	Vu Dinh Thi	Member of Board of Directors	Resignation letter dated 01/04/2026

2. Approval of the number of additional members of the Board of Directors for Term IV (2022–2027) to be elected at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders: 01 members.
3. Approval of the Regulation on the by-election of additional member(s) of the Board of Directors for Term IV (2022 - 2027) (*Draft attached*).
4. Approval of the list of candidates for the by-election of additional member(s) of the Board of Directors for Term IV (2022–2027), including the following individuals: (*Curriculum Vitae of candidates attached*).

No.	Candidate's Full Name	Information of Nominating Shareholder		
		Name of Nominating Shareholder	Number of Shares Held	Ownership Ratio / Charter Capital
1	Nguyễn Trọng Đức	Tan Thuan Industrial Promotion Company Limited (IPC)	24,326,178	40.544%

The Board of Directors respectfully submits to the General Meeting of Shareholders,

Recipients:

- As addressed;
- AGM document disclosure;
- Archived (Records, Company Secretary).

ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHAIRMAN



Nguyen Van Thinh



REGULATIONS ON SUPPLEMENTARY ELECTION OF MEMBERS
BOARD OF DIRECTORS

TERM IV (2022 – 2027)

Pursuant to:

- Enterprise Law No. 59/2020/QH14 dated 2020-06-17;
- Law No. 03/2022/QH15 dated 2022-01-11;
- Securities Law No. 54/2019/QH14 dated 2019-11-26;
- Circular No. 116/2020/TT-BTC dated 2020-12-31 guiding a number of articles on corporate governance applicable to public companies;
- Charter on Organization and Operation of Hiep Phuoc Industrial Park Joint Stock Company (amended for the 6th time) approved by the 2019 Annual General Meeting of Shareholders;
- Internal regulations on corporate governance (amended for the 3rd time) promulgated under Resolution No. 19/2023/NQ-HIPC-HĐQT dated 2023-05-10 of the Board of Directors;
- Resolution No. 10/2026/NQ-HĐQT-HIPC dated 2026-04-14 of the Board of Directors,

The Board of Directors of Hiep Phuoc Industrial Park Joint Stock Company respectfully submits to the 2025 Annual General Meeting of Shareholders for approval the Regulations on supplementary election of members of the Board of Directors (BOD) for term IV (2022 - 2027) with the following objectives:

- Ensuring compliance with current laws;
- Ensuring compliance with the Company's Charter on organization and operation (amended for the 6th time);
- Ensuring compliance with the Company's - Internal regulations on corporate governance (amended for the 3rd time);
- Ensuring the principles of transparency, democracy and legitimate rights of all shareholders.

I. Regulations on election of BOD members for term IV (2022-2027)

1. The number of BOD members for term IV (2022-2027) to be elected at the 2026 Annual General Meeting of Shareholders is: **01 members.**

2. Election Ballot:

- Ballots for supplementary election of BOD members for term IV (2022-2027) are printed with the names of candidates in alphabetical order (A–Z) and affixed with the Company's seal.



- Each shareholder or authorized representative is issued 01 (one) ballot.
- The election ballot has the shareholder's name, number of shares owned, and total number of votes (*equal to the number of shares owned multiplied by the number of BOD members to be elected*) pre-printed.

3. Conditions for winning the election:

- The elected candidate is determined according to the number of votes from highest to lowest, starting from the candidate with the highest number of votes until the required number of BOD members is reached. In case 02 or more candidates obtain the same number of votes for the last member, a re-election will be conducted among the candidates with the same number of votes.
- In case the election does not result in the required number of BOD members, the incumbent BOD may nominate additional candidates or organize nominations according to the mechanism stipulated by the company. The General Meeting will conduct a 2nd election. If after the 2nd election there are still not enough members to be elected, the General Meeting will decide whether to continue the election or not.

II. Principles for electing members of the Board of Directors s for term IV (2022-2027)

1. Election principles:

- The election of members of the Board of Directors shall be conducted using a cumulative voting method. Each shareholder has a total number of votes corresponding to the total number of shares owned multiplied by the maximum number of members to be elected.
- Shareholders fill in the number of votes of confidence such that the total number of votes cast for the candidates must be equal to or less than the total number of votes that the shareholder is entitled to cast. The number of votes of confidence for the candidates does not necessarily have to be equal. Shareholders have the right to allocate all of their total votes to one or more candidates in whom they have confidence.
- Shareholders who do not vote for anyone on the list of candidates should leave the vote count box for that person blank.
- The voting rate is calculated based on the number of votes the candidate receives out of the total number of voting shares at the Congress.
- Example of cumulative voting principle: Shareholder Dang Van X owns **1,000 shares** and is electing 02 members of the Board of Directors, so the total number of votes of shareholder Dang Van X is **$1,000 \times 2 = 2,000$ votes.**

2. Regulations on ballots:

- Valid ballots:

- + Ballots issued by the Organizing committee, with the company's seal affixed;
- + Ballots for a number of members equal to or less than the number of members to be elected;
- + Ballots with a total number of votes less than or equal to the total number of votes that the shareholder is entitled to cast;
- + Ballots that are signed and clearly state the full name.

- Invalid ballots:

- + Ballots not issued by the Organizing Committee, without the Company's seal affixed;
- + Ballots for more than the number of members to be elected;
- + Ballots with a total number of votes greater than the total number of votes that the shareholder is entitled to cast;
- + Ballots that add the names of people outside the list of candidates approved by the Meeting;
- + Torn ballots.

III. Effective date:

- The Regulations on the Election of the Board of Directors for term IV (2022-2027) shall take effect when the 2026 Annual General Meeting of Shareholders approves it with a minimum ratio of 51% of the total number of voting shares of the shareholders **attending and voting** at the meeting;
- The Presidium is responsible for introducing the list of nominees and candidates, supervising the voting and counting of votes, and resolving complaints about the election (if any).

**2026 ANNUAL GENERAL
MEETING OF
SHAREHOLDERS**



**PHIẾU ỨNG CỬ, ĐỀ CỬ ỨNG CỬ VIÊN THAM GIA BẦU BỔ SUNG
THÀNH VIÊN HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ NHIỆM KỶ IV (2022-2027)**

(Áp dụng cho duy nhất 01 cổ đông thực hiện ứng cử, đề cử)

Kính gửi:

Đại hội đồng cổ đông thường niên 2026

Công ty Cổ phần Khu công nghiệp Hiệp Phước



- Họ tên cổ đông: CÔNG TY TNHH MTV PHÁT TRIỂN CÔNG NGHIỆP TÂN THUẬN.
- GĐKDN số: 0301052146. Ngày cấp: đăng ký lần đầu ngày 21/9/2010, thay đổi lần thứ 9 ngày 05/02/2026.
- Nơi cấp: Phòng Đăng ký kinh doanh, Sở Tài chính TP.HCM.
- Điện thoại: 028-37700651.
- Người đại diện theo pháp luật (nếu là tổ chức): TRẦN ANH TUẤN.
- Số lượng cổ phần sở hữu (Tính đến thời điểm chốt danh sách cổ đông dự họp ĐHĐCĐTN 2026): 24.326.178 cổ phần (Bằng chữ: Hai mươi bốn triệu ba trăm hai mươi sáu ngàn một trăm bảy mươi tám cổ phần).
- Tương đương 40,5% vốn điều lệ của Công ty.

Chúng tôi đề nghị:

I. Tôi tự ứng cử tham gia bầu bổ sung thành viên HĐQT của Công ty nhiệm kỳ IV (2022 – 2027)

II. Tôi đề cử các ứng cử viên có tên sau tham gia bầu bổ sung thành viên HĐQT của Công ty nhiệm kỳ IV (2022 – 2027)

- Ông: Nguyễn Trọng Đức.

CCCD số: 082078028201 . Ngày cấp: 13/7/2023

Nơi cấp: Cục Cảnh sát QLHC về TTXH.

Địa chỉ thường trú: 58 Nguyễn Cư Trinh, Phường Bến Thành, TP.HCM.

Trình độ học vấn: Đại học. Chuyên ngành: Luật.

Tôi xin hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về tính trung thực đối với những nội dung nêu trên.

Xin trân trọng cảm ơn./.

TP.HCM, ngày 16 tháng 4 năm 2026

Người đề cử



Trần Anh Tuấn

Hồ sơ kèm theo:

- Bản sao CMND/CCCD/CC/Hộ chiếu/Hộ khẩu thường trú.
- Sơ yếu lý lịch của ứng cử viên.
- Các bằng cấp chứng nhận về trình độ văn hóa và trình độ chuyên môn.

Hồ sơ gửi trước 12h00 ngày 20/4/2026 trực tiếp hoặc qua đường bưu điện:

- Người nhận: Trương Thanh Tú
- Địa chỉ: Công ty Cổ phần Khu Công Nghiệp Hiệp Phước
Khu B, đường số 1, KCN Hiệp Phước, xã Hiệp Phước, TP HCM.
- Số điện thoại: 028-37.800.345 hoặc di động 0909.151.085



**SƠ YẾU LÝ LỊCH ỨNG CỬ VIÊN THAM GIA BẦU BỔ SUNG
THÀNH VIÊN HĐQT NHIỆM KỶ IV (2022-2027)**

1. Họ và tên: NGUYỄN TRỌNG ĐỨC Giới tính: Nam
2. Sinh ngày: 22/06/1978 Quốc tịch: Việt Nam
3. Số CMND/CCCD/Căn cước: 082078028201 Ngày cấp: 13/7/2023 Nơi cấp: Cục Cảnh Sát
4. Quê quán: Xã Long Định, Tỉnh Đồng Tháp
5. Địa chỉ thường trú: 58 Nguyễn Cư Trinh, Phường Bến Thành, Thành phố Hồ Chí Minh
6. Số điện thoại liên lạc: 0919406622
7. Trình độ văn hoá: 12/12
8. Trình độ chuyên môn: Cử nhân Luật
9. Trình độ chính trị: Cao cấp
10. Quá trình công tác (nêu tóm tắt nơi công tác, chức vụ, nghề nghiệp đã qua):

Thời gian	Nơi công tác	Chức vụ
Từ năm 2004 đến 2013	Trung tâm Xúc tiến thương mại và Đầu tư Thành phố Hồ Chí Minh	Chuyên viên, Phó phòng, Trưởng Phòng dịch vụ, Trưởng phòng Xúc tiến thương mại
Từ năm 2014 đến 2016	Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Khu công nghiệp Sài Gòn (nay là Công ty cổ phần Tiếp vận Đông Sài Gòn)	Phó Tổng Giám đốc, Quyền Tổng Giám đốc, Tổng Giám đốc
Từ năm 2016 đến 2020	Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận	Trưởng Ban Xúc tiến đầu tư Khu công nghiệp Hiệp Phước giai đoạn 3
Từ năm 2020 - nay	Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận	Trưởng phòng Xúc tiến dự án

11. Chức vụ và cơ quan đang làm việc: Trưởng Phòng Xúc tiến dự án Công ty TNHH Một thành viên Phát triển Công nghiệp Tân Thuận
12. Số cổ phần đang nắm giữ tại Công ty Cổ phần KCN Hiệp Phước:
 - Bằng số: 6.081.545 cổ phần
 - Bằng chữ: Sáu triệu không trăm tám mươi một ngàn năm trăm bốn mươi lăm cổ phần

Trong đó: + Sở hữu cá nhân:0.....cổ phần
 + Đại diện sở hữu: 6.081.545 cổ phần

Tôi xin cam đoan những lời khai trên là hoàn toàn đúng sự thật. Nếu sai tôi xin chịu trách nhiệm trước pháp luật.

Xác nhận của tổ chức

được đại diện (nếu có)



Trần Anh Tuấn

Tp. Hồ Chí Minh, ngày 15 tháng 4 năm 2026

Người khai

Nguyễn Trọng Đức

THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

THE RECTOR

HIỆU TRƯỞNG

OF HO CHI MINH CITY UNIVERSITY OF LAW

TRƯỜNG ĐẠI HỌC LUẬT TP. HỒ CHÍ MINH

confers

cấp

THE DEGREE OF BACHELOR

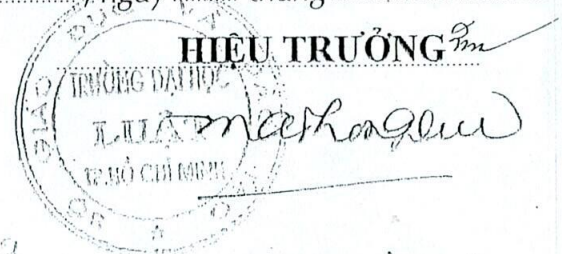
BẰNG TỐT NGHIỆP ĐẠI HỌC

Danh hiệu: Bằng Cử nhân

Upon: (Mr, Ms) *Nguyễn Trọng Đức* hình thực bản sao đúng với bản chính
 Born on: *22-06-1978* Số chứng thực quyền số 01 SCT/BS
 Major in: *Law* Ngày 07 -05- 2024
 Ranking: *Pass* VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG VŨ ÁI LÊ
 Mode of study: *Part-time* Công chứng viên

Cho: *Nguyễn Trọng Đức*
 Giới tính: *Nam*
 Ngày, tháng, năm sinh: *22-06-1978*
 Ngành đào tạo: *Luật học*
 Xếp loại tốt nghiệp: *Trung bình*
 Hình thức đào tạo: *Vừa làm vừa học*

TP. Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 02 năm 2012



Serial number:

Trịnh Thúy Hằng

Số hiệu: A 123823

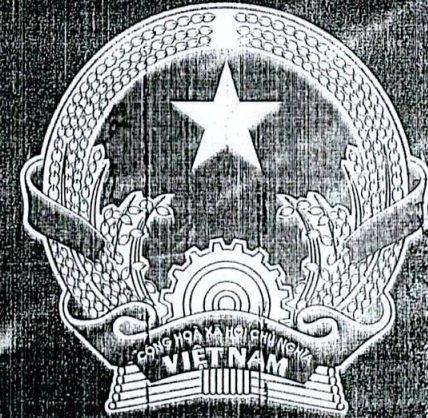
PGS.TS. MAI HỒNG QUỲ

Reference number:

Số vào sổ cấp bằng: 685/11TC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

TRẦN SAO



BẰNG TỐT NGHIỆP
ĐẠI HỌC

DẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM

Căn cứ Quyết định số 214-QĐ/TW ngày 28/12/2024 của Bộ Chính trị về chức năng, nhiệm vụ, tổ chức bộ máy của Học viện Chính trị quốc gia Hồ Chí Minh,

GIÁM ĐỐC

HỌC VIỆN CHÍNH TRỊ KHU VỰC II

cấp

**BẰNG TỐT NGHIỆP
CAO CẤP LÝ LUẬN CHÍNH TRỊ**



Cho đồng chí: **Nguyễn Trọng Đức**

VĂN PHÒNG CÔNG CHỨNG NGUYỄN ĐỨC HÙNG
Chứng thực bản sao 00.00.22.7.17
Số chứng thực:.....
Quyển số:.....05.....SCT/BS/CCNDH
TP. Hồ Chí Minh, ngày.....07-05-2025
Công chứng viên

Ngày, tháng, năm sinh: **22/6/1978** Tại: **TP. Hồ Chí Minh**
Loại hình đào tạo: **Tập trung** Xếp loại: **Giỏi**
Khóa học: **2024 - 2025**

TP. Hồ Chí Minh, ngày 25 tháng 4 năm 2025

GIÁM ĐỐC



Số hiệu bằng
A.132642

Số vào sổ
5143/8

Nguyễn Diệp Kim Mai

Nguyễn Quốc Dũng

ĐẢNG CỘNG SẢN VIỆT NAM



**BẰNG TỐT NGHIỆP
CAO CẤP LÝ LUẬN CHÍNH TRỊ**

← **Căn cước điện tử**



Nơi sinh: ---

Nơi đăng ký khai sinh: Tỉnh Đồng Tháp

Quê quán: Xã Long Định, Tỉnh Đồng Tháp

Dân tộc: Kinh

Tôn giáo: Không

Nơi thường trú:

58 Nguyễn Cư Trinh, Khu phố 23, Phường Bến Thành,
Thành phố Hồ Chí Minh

Nơi tạm trú:

Nơi ở hiện tại:

58 Nguyễn Cư Trinh, Khu phố 23, Phường Bến Thành,
Thành phố Hồ Chí Minh

Đặc điểm nhân dạng: Nốt ruồi C:1cm dưới sau đầu mắt trái

Ngày cấp Căn cước công dân gần nhất: 13/07/2023

Nhóm máu: ---

Cập nhật lần cuối

01:23 26-08-2025